

Parcelforeningen Granhøjen
v/ formand Ib Thyge Christensen
Hulvejen 9,
Telefon 47 74 91 99 / 41 89 71 01

Den 20. april 2010

Til samtlige medlemmer.

Hermed fremsendes indkaldelse til generalforsamlingen Søndag den 30. Maj 2010 på Skævinge Kro.

Vedlagt regnskab for året 2009 samt budget for årene 2010-2012.

Sankt Hans Bålet vil blive anlagt som tidligere år. Dog må der tidligst ligges haveaffald den 31. Maj 2010 på bålpladsen der vil være indrammet med 4 pæle.

Bevoksningssudvalget har været rundt i området og konstaterer fortsat at der står campingvogne uden nummerplader samt at der er enkelte grunde der trænger til oprydning. De enkelte grundejere vil blive kontaktet.

Bemærk at det ikke er tilladt at opsætte fast hegn. Enkelte steder er sådanne opsat i skel. De enkelte grundejere vil blive kontaktet.

Husk det er et sommerhus område hvor alle gerne skulle have en positiv oplevelse når man bevæger sig rundt.

Der er fastsat arbejdsdag lørdag den 13. juni 2010 kl. 9.00. Mødested er ved broen. Der vil være frisk kaffe og morgenbasser og selvfølgelig kolde drikke.

Kommunen afhenter storskrald i området den 25. maj 2010. BEMÆRK dog at afhentning skal bestilles på telefon 44 88 86 04 senest 14. maj 2010. Evt. se www.halsnaes.dk.

Det nye affalds system er nu igangsat i kommunen hvorfor sækkene ikke længere anvendes. Containerne vi har fået i stedet bliver tømt som følger:

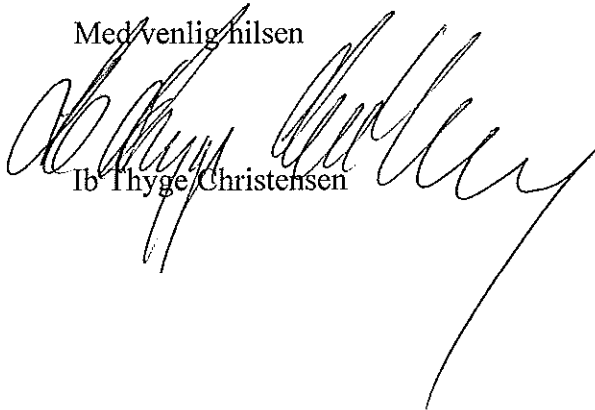
Musvitvej – Mandage i ulige uger
Øvrige område – Fredage i ulige uger

Vi er nu meget tæt på at have vores egen hjemmeside. Adressen vil være www.Granhøj-kregme.dk.
Nærmere herom senere.

Der er hos enkelte grundejere konstateret rotter. Hver opmærksom på udhuse og andre steder og i tilfælde af rotter kontaktes kommunen 47 78 00 00 Kirsten Lundin. I tvivlstilfælde kan O.A.K. Nielsen, Nattergalestien 16, 47 74 96 46 kontaktes.

Med håb om en rigtig god sommer.

Med venlig hilsen

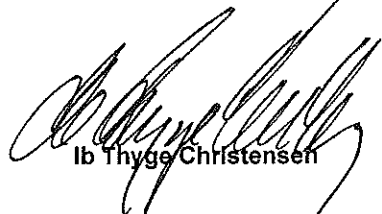
A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ib Thyge Christensen'. The signature is written in a cursive, flowing style with a long horizontal stroke at the end.

Ib Thyge Christensen

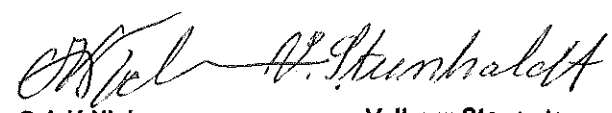
Parcelforeningen Granhøjen - Årsregnskab 2009

	<u>R 2009</u>	<u>B 2009</u>	<u>B 2010</u>	<u>B 2011</u>	<u>B 2012</u>
Indtægter					
Kontingenter	144.000	131.250	144.000	144.000	144.000
Bådpladser	8.400	10.000	10.000	10.000	10.000
Renter og udbytte	6.921	5.000	0	0	0
Kursregulering, obligationer	842	0	0	0	0
Arealer: Refusion	0	5.000	0	0	0
I alt	160.163	151.250	154.000	154.000	154.000
Udgifter					
Generalforsamling	4.743	3.000	4.000	4.000	4.000
Udsendelser	2.206	8.000	4.000	4.000	4.000
Bestyrelsen/advokatbistand	7.500	10.000	7.500	7.500	7.500
Landliggersammenslutningen	3.400	2.000	2.000	2.000	2.000
Kontorhold	643	500	500	500	500
Gebyrer	1.129	1.000	1.200	1.200	1.200
Opkrævninger, kommunen	9.000	7.000	9.000	9.000	9.000
Forsikring	2.692	3.000	3.000	3.000	3.000
Haveaffald/storskrald	1.997	5.000	5.000	5.000	5.000
Vejvedl. / kantstene / stier	4.411	8.000	5.000	5.000	5.000
Asfaltering	0	0	0	0	0
Bade-bådebro/arbejdsdag	3.051	5.000	5.000	5.000	5.000
Arealer	25.559	10.000	15.000	15.000	15.000
Diverse anskaffelser	0	10.000	10.000	10.000	10.000
Renteudgifter	31.933	60.000	12.000	4.000	0
I alt	98.263	132.500	83.200	75.200	71.200
Driftsresultat	61.900	18.750	70.800	78.800	82.800
Aktiver					
Giro	11.262	5.000	13.524	43.610	126.410
Kasse	462	200	1.000	1.000	1.000
Obligationer	0	200.000	0	0	0
I alt	11.724	205.200	14.524	44.610	127.410
Passiver					
Egenkapital	-104.990	-148.140	-34.190	44.610	127.410
Kassekredit	116.714	353.340	48.714	0	0
I alt	11.724	205.200	14.524	44.610	127.410
Egenkapital forklaring					
Primo	-166.890	-166.890	-104.990	-34.190	44.610
Resultat	61.900	18.750	70.800	78.800	82.800
Ultimo	-104.990	-148.140	-34.190	44.610	127.410
Egenkapitalens sammensætning					
Vejfond	0	0	0	20.000	60.000
Brofond	0	0	0	20.000	60.000
Fri egenkapital	-104.990	-148.140	-34.190	4.610	7.410
Ultimo i alt	-104.990	-148.140	-34.190	44.610	127.410

Bestyrelse:

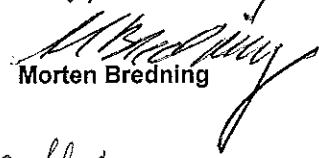


Ib Thyge Christensen



O.A.K. Nielsen

Valborg Steinholt

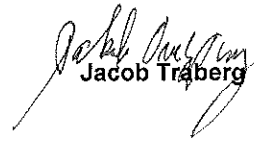


Morten Bredning



Flemming Halbjerg

Revisorer:



Jacob Trøberg



Lise Buus



Anse Beek