

Parcelforeningen Granhøjen

Referat af bestyrelses møde den 29. januar 2017.

Mødedeltagere:

Mogens Kailow
Bo Eriksen
Jesper Balle Jensen
Ib Thyge Christensen
OAK Nielsen
Kurt Olsen
Henrik Høegh

Afbud fra Flemming Holse

Næste bestyrelsesmøde: 8. april 2017, kl. 09.00. Mødested hos Mogens.

Godkendelse af referatet fra sidste møde.

Blev godkendt uden bemærkninger

Godkendelse af dagsorden.

Godkendt

Nyt fra formanden:

Formanden har afholdt fælles møde med formændene for grundejerforeningerne Grævlingehøjen og Vestervig.

Gennemgang med planer for beplantning ud til skinner blev drøftet. Afventer nu opsætning af jernhegn som skal adskille. Herefter plantes. Det forsøges at banen betaler – men drøftes med dem.

Forskønne stationsbygningen blev ligeledes drøftet og en gruppe i Grævlingehøjen kigger på hvorefter formandsskabet kigger på det. Parcelforeningen vil dog ikke gå ind idet rent økonomisk-

Der har i år ikke været tale om nogen tyverier i vores grundejerforening. (det skete dog i marts måned)

Der afholdes en del møder vedr ny vej for enden af Hulvejen. Planen blev fremlagt og er samme plan som drøftet i en årrække og er blevet forelagt generalforsamlingen for et par år siden. Formanden fortsætter arbejdet med en tinglysning for færdselsret til stranden. Parcelforeningens advokat deltager ligeledes i arbejdet.

Økonomi:

Kasseren fremlagde årsregnskabet som blev godkendt af bestyrelsen. Naturligvis skal vores revisorer have det fremlagt til godkendelse.

Det aftaltes at vi på generalforsamlingen vil foreslå stigning med kr. 300,00 som bestyrelsen blev opfordret til på sidste generalforsamling.

Herudover prisfremskrivninger fra år 2019.

Kasseren udarbejder budgetforslag for 2018 og 4 år fremad således vi kan ligge en plan for investeringer og planlægge udgifterne
Bådpladserne hæves med 100,00 til samlet kr. 500,00 fra åre 2018

Vedtægter:

Anni Forsmann gennemgår vedtægter for uhensigtsmæssigheder. Hvis der nogle sådanne vil det blive fremlagt på generalforsamlingen.

Punktet om betaling for anden ejerskab af grund overvejes endnu en gang således at det kun bliver fremadrettet ved ejerskab af grund 2

Opgaver til handleplan.

Bliver udarbejdet sammen med planen for budget årene

Broen/Stranden efter stormen

Lille skade på det lige stykke ud som vi ordner på bro dagen. Materialer har vi fra sidste år. (Brohovedet fik ved sidste storm i marts en skade hvor 4 pladser nu mangler dæk). Brodag den 22. april 2017. Der bliver ryddet op efter sidste storm snarest

Det blev besluttet at indkøbe en sandsuger til at få pæle ned med Kurt og Henrik indkøber en sådan der antages at koste en 3.000,00. Skal være klar til brodagen

Generalforsamling 2017

Generalforsamling bliver den 28. maj 2017 kl 9.00. Bestyrelsen mødes til morgenmad kl. 8.00 på Ølsted kro. Formanden tager kontakt med kroen (er nu på plads)

Eventuelt

OAK orienterede om arbejdet i Landliggersammenslutningen

Henrik Høgh
Sekretær

