

Parcelforeningen Granhøj  
v/ formand Ib Thyge Christensen  
Hulvejen 9,  
Telefon 47 74 91 99 / 41 89 71 01

Den 13. juni 2017

Til samtlige medlemmer.

Hermed fremsendes referat fra generalforsamlingen 2017.

Arbejdsdagen den 11. juni 2017 mødte 31 friske medlemmer op for at få klaret trapperne til stranden og rensset stranden. Herudover blev der sat nye stolper på det yderste af brohovedet – stor tak til jer der deltog.

Hyggelig formiddag som vi håber flere vil deltage i fremadrettet.

Hver opmærksom på at der **ikke** må slås græs eller anvendes larmende maskiner på søndage og helligdage efter kl. 12.00. Der må ej heller opsættes fast hegn i skel.

Se alle ordenregler og vedtægter på [www-granhøjen-kregme.dk](http://www-granhøjen-kregme.dk)

Vi foretager en oprydning på stranden af gamle både der ikke bruges samt trailere der ikke har været anvendt i åre vis samt mangler hjul m.v. Der er sat rød/hvid bånd på alt og de der ikke får fjernet dette eller kontakter undertegnede da vil effekterne bliver afleveret til politiet som hittegods.

Undgå venligst unødigt kørsel på stranden. Det er kun biler der har adgang til stranden hvis man har båd ved broen.

Hvis du ønsker at leje bådplads kontakt mig venligst og husk alle betalende både skal have påsat nummer der svare til pladsen. Alle andre både vil blive fjernet fra broen.

Med håb om en rigtig god sommer.

Med venlig hilsen

Ib Thyge Christensen



## Referat af Parcellforeningen Granhøjens` s generalforsamling den 28. maj 2017.

### 1. Valg af dirigent

Anni Forsmann Hulvejen 22 blev foreslået og valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

### 2. Formandens beretning

Skt. Hans afholdes igen i år på stranden, og alt træaffald må lægges derned fra ultimo maj 2017.

Arbejdsdag er flot besøgt og vi får stort set ordnet strand stykket samt tilhørende trapper.

Vi må dog stadig bruge oprydning af anlægsgartner til hjælp efter vinter stormene.

Brodag hvor vi udelukkende koncentrere os om broen er ligeledes velbesøgt. Vi renovere broen og sætter nye egetræs bjælker ned. Stor tak til alle der deltager i dette arbejde da vi spare rigtig mange penge ved det frivillige arbejde.

Der er p.t. udlejet 21 båd pladser hvilket er med til at betale reparationerne på broen. Bådejerne skal huske at sætte nummer på deres både da de ellers vil blive trukket op på land.

Der er opsat alarm skilt op på stranden som fortæller nummer for placering når man ringer 112. Derved ved alarmcentralen nødagtig hvor man står og hvor redningen skal sendes hen.

Der arbejdes på forskønnelse af Grævlingehøjvej ved stationen. Hegn er opsat samt beplantning er foretaget. Dette er sket i samarbejde med grundejerforeningerne Vestervig samt Grævlingehøj.

Der har være pågået en del tyverier i vores område så hver opmærksom på mærkværdigheder eller mystiske biler der køre rundt i området.

Sct. Hans bålet bliver tændt som sædvanlig på stranden. Tidspunkt for tænding - se skilt der bliver opsat.

Der er løbende klager om store træer der tager udsigt, larm fra naboer og støj efter kl. 12.00 på søndag og hellig dage. Se ordensregler på vores hjemmeside [www.granhoj-kregme.dk](http://www.granhoj-kregme.dk)

Spørg din nabo om der er træer der er til gene og tag en snak om problemet uden at det skal ende i uvenskab.

Hjemme siden er nu i fuld funktion og det påtænkes at al information vil blive foretaget via denne.

Adressen er [www.granhoj-kregme.dk](http://www.granhoj-kregme.dk)

Der blev orienteret om samarbejdet mellem grundejerforeninger Vestervig samt Grævlingehøjen hvor vi samarbejder omkring løsningsmuligheder omkring lokalplan og andre fælles problemstillinger.

Sagen omkring bebyggelse for enden af Hulvejen afsluttes forhåbentlig i år således at adgangsretten til stranden kan blive tinglyst

Arbejdet i Landligger sammenslutningen er stadig i fuld gang med deltagelse af bestyrelsesmedlem O.A.K. Nielsen.

Stor tak til bestyrelsen for et godt samarbejde.

### **3. Fremlæggelse af Regnskab**

Kasseren fremlagde regnskab og kommenterede enkelte punkter, herunder den store post til fælles områder samt ekstra afdrag på lån.

Regnskab blev herefter godkendt.

Kasseren fremlagde herefter scenarier for økonomien over de næste 4 år og hvad der skulle til for at vi kunne få lavet vejene færdig og plan for bro arbejdet. I sin helhed for at få en større økonomisk planlægning for parcellforeningen.

Generalforsamlingen vedtagelse var klar, nemlig at kontingentet skal sættes op med kr.300,00 fra året 2018 samt at dette bliver index reguleret fremover. Se i øvrigt det fremsendte forslag som ligeledes ligger på hjemmesiden

Samtidig blev det vedtaget at sætte bådpladserne op til kr. 500,00 fra året 2018

### **4. Vedtagelse af budget**

Kasseren orienterede om det fremsendte budget.

Budgettet blev herefter godkendt med de fremsendte forslag som nævnt i punkt 3.

### **5. Behandling af rettidigt indkomne forslag**

Der var ikke fremsendt nogle forslag.

### **6. Valg af formand**

Formanden Ib Thyge Christensen Hulvejen 9 blev gen valgt med applaus.

## 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Mogens Kailow Slugten 10  
Bo Eriksen, Nattergalestien 13  
Jesper Balle Jensen Nattergalestien 11  
Kurt Olsen, Fjordvej  
Henrik Høgh, Spurvebakken 1

Herudover blev følgende suppleanter valgt:

O.A.K. Nielsen, Nattergalestien 16  
Flemming Holse, Kløverbakken 1

## 8. Valg af revisor

Jacob Traberg Lærkebakken samt Anni Forsmann, Hulvejen  
Eva Garnvig, Violstien 2, er valgt til revisorsuppleant.

## 9. Eventuelt

Der blev spurgt til følgende:

Flaskecontainer ved stationen hvilket opgave mæssigt ligger i kommunen

O.A.K Nielsen orienterede om arbejdet i Landliggersammenslutningen.

Der er oprettet en face-book adresse som samtidig sideløbende skal køre med vores hjemmeside

Generalforsamling og ekstraordinær generalforsamling afsluttede 11.30.

Anni Forsmann  
Dirigent

Ib Thyge Christensen  
Formand

Henrik Høgh  
Sekretær