

Referat af Granhøjens` s generalforsamling den 27. maj 2012.

1. Valg af dirigent

Anni Forsmann Hulvejen 22 blev foreslået og valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

2. Formandens beretning

Formanden berettede om asfaltarbejdet sidste sommer som var forløbet rigtigt godt. Desværre er der for tiden rigtig meget trafik af store lastbiler som både ødelægger hjørner og asfalten. Medlemmerne blev opfordret til at meddele leverandørerne ved modtagelse af vare at det er små veje, så der ikke kommer kæmpe lastbiler der ikke kan komme frem uden at ødelægge.

Planen for det videre arbejde er at når lånet er nedbragt vil Fjordvej, Slugten samt et par små steder blive renoveret.

Vinteren har været hård ved vores bro samt strandvejen. Strandvejen er renoveret og broen er nu ved at blive genetableret.

Der klages over meget trafik på stranden. Det indskræpes at det kun er bådejere der må køre på standen ved transport af materialer til bådene.

Hjemmeside, med ny webmaster, er nu i funktion. dvs. hvis man går på www.granhoj-kregme.dk kan man følge foreningens nyheder.

Hvis man oplyser sin e-mail adresse til itc@ucc.dk kan man fremadrettet få nyhedsbreve pr. e-mail i stedet for almindeligt brev.

Der blev orienteret om samarbejdet mellem grundejerforeninger Vestervig samt Grævlingehøjen hvor vi samarbejder omkring løsningsmuligheder omkring lokalplan og andre fælles problemstillinger.

Der er nu dannet et bro- og strand laug. Hvis nogen havde lyst til at deltage i arbejdet kontakt venligst formanden.

Arbejdet i Landliggersammenslutningen er stadig i fuld gang med deltagelse af bestyrelsesmedlem O.A.K. Nielsen.

Skt. Hans afholdes igen i år på stranden, og alt træaffald må lægges derved fra ultimo maj 2012.

Der vil snarest komme et forslag for oprydning af gamle både og andet materiale på standen.

Arbejdsdag på stranden afholdes 9. juni 2012. Mødested på stranden ved broen kl. 9.00 og det opfordres til at så mange som muligt møde op.

Klager skal fremover afgives på skrift eller på mail til formanden.

Der var herefter enkelte spørgsmål til asfaltarbejdet herunder den skarpe kant mellem rabat og vej. Den enkelte grundejer skal selv "fylde" op så overgangen er mere glidende.

Det er bestyrelsens ansvar at vejene er vedligeholdt.

3. Fremlæggelse af Regnskab

Formanden gjorde opmærksom på at vejlånet bliver afdraget hurtigere end forventet og derudover var der ikke nogen ekstra omkostninger end forventet.

Regnskab blev herefter godkendt.

4. Vedtagelse af budget

Formanden orienterede om det fremsendte budget.

Budgettet blev herefter godkendt.

5. Behandling af rettidigt indkomne forslag

Der var fremsendt et forslag af Lene Gary Nattergalestien 13 vedr. træfældning.

Dirigenten meddelte, at 2. del af forslaget om tinglysning af bestemmelser om beplantning på de enkelte parceller ligger uden for foreningens kompetence. En sådan bestemmelse kan ikke vedtages af generalforsamlingen – ej heller efter reglerne om vedtægtsændring. Der kunne kun foretages en vejledende afstemning om denne del af forslaget, hvis forslagsstilleren ønskede det.

Efter en længere debat blev det vedtaget at stemme om 1. del af forslaget. Forslaget om henstilling til grundejerne om at tage hensyn til naboerne af hensyn til udsigten blev vedtaget.

Formanden afrundede forslaget og opfordrede til at man taler sammen og hjælper hinanden, og gjorden samtidig opmærksom på muligheden for at nedsætte et udvalg der fremadrettet prøver at arbejde på muligheden for at få et fjord eller Arresø kig. Medlemmer der kunne være interesseret i at deltage i et sådan udvalg skal henvende sig til formanden.

Ændringerne til vedtægterne blev godkendt. Da der ikke var mødt tilstrækkelig medlemmer vil forslaget blive behandlet endeligt på den ekstraordinære generalforsamling den 27. maj 2012 kl. 11.00.

6. Valg af formand

Formanden Ib Thyge Christensen Hulvejen 9 blev genvalgt med applaus.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Mogens Kailow Slugten 10
O.A.K. Nielsen, Nattergalestien 16
Morten Breding, Slugten 12
Thomas Faisst, Nattergalestien 9
Jesper Balle Jensen Nattergalestien 11

Herudover blev følgende suppleanter valgt:

Preben Brosbøl, Lærkebakken 20
Flemming Hølse, Kløverbakken 11
Tove Andersen, Kløverbakken 7

8. Valg af revisor

Jacob Traberg Lærkebakken samt Aase Beeck Lærkebakken 15 er genvalgt.
Ole Nielsen Musvitvej 14 er valgt til revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Formanden for båd/strandlaug Peter Rix, Musvitvej 20 orienterede om arbejdet på broen og det opfordres til deltagelse.

Der var 51 deltagende og stemme berettigede.

Herefter overgik man til ekstraordinær generalforsamling vedr. vedtægtsændringerne som blev vedtaget.

Generalforsamling og ekstraordinær generalforsamling afsluttede 11.30.

Anni Forsmann
Dirigent

Ib Thyge Christensen
Formand

Morten Breding
Sekretær