

Referat af ekstraordinær generalforsamling søndag den 27. marts 2022.

Til stede var i alt 45 stemmeberettigede.

Mødet startede kl. 10.05.

Ad dagsordenens pkt.1 (Velkomst ved formanden).

Formanden (FM) bød velkommen og bad herefter bestyrelsesmedlemmerne om kort at præsentere sig selv.

Ad dagsordenens pkt. 2. (Valg af dirigent).

FM foreslog, at Anni Forsmann blev valgt til dirigent. Anni blev valgt.

Ad dagsordenens pkt.3. (Sager til drøftelse).

Dirigenten gav ordet til FM, der gennemgik 2 ud af 5 tilbud på renovering af vores bro:

1) En Aluminiumsløsning fra BRIDGESYSTEM APS til kr. 594375.- inklusive moms samt kr. 23500 inklusive moms for optagning af den gamle bro, i alt kr. 617875.-. Hertil kommer bortskafning af broen (tilbud ikke indhentet).

2) En løsning på egetræsstolper samt gangareal i trykimprægneret fyr fra BRIDGESYSTEM APS til kr. 532000.- samt kr. 23500.- inklusive moms for optagning af gammel bro, i alt kr. 555500.-. Hertil kommer bortskafning af gammel bro (tilbud ikke indhentet).

FM fremlagde fordele og ulemper ved de indhentede tilbud, idet

- Den nuværende træbro trods alt har holdt i godt 60 år.
- Ved isskrninger vil aluminium og stål bøje – det gør træ ikke. Det vil således være meget nemmere at reparere en træbro/rette stolper op, som vi selv hidtil har kunnet, hvorimod en skæv aluminiumskonstruktion vil blive endog meget kompliceret, hvis ikke umulig at rette op på.
- En aluminiums/-stålløsning vil kræve kystdirektoratets godkendelse – en træløsning kan kommunen godkende.

På baggrund af fordele og ulemper finder bestyrelsen, at løsning nr. 2) er at foretrække.

FM gennemgik herefter økonomien i projektet, idet der er søgt om tilskud via Fonde således:

Sol og Strand: Ansøgt om kr. 50.000.-

Sydbank: Ansøgt om kr. 125.000.-

Nykredit Fond: Ansøgt om kr. 100.000.-

Friluftsrådet: Ansøgt om kr. 150000.- (ansøgning sendt for sent - vi sender igen, når ny deadline kendes).

Sparekassen Sjælland Fonden: Ansøgt om kr. 75.000.- (Ansøgningen ikke godkendt, da den ikke følger

Fondens formelle format – ny ansøgning i korrekt format fremsendes senest 12. maj 2022.

Naturstyrelsen: Afslag, da styrelsen ikke støtter vores type projekt.

FM har adspurgt nabogrundejerforeningerne om nogle af disse vil give et tilskud – det er der ikke.

Et af medlemmerne af vores parcelforening har fået tilkendegivelser om, at der kunne være interesserede fra naboområdet, som ikke er medlemmer af parcel- eller grundejerforening, som måske ville bidrage med tilskud. Dette undersøges.

Foreningen har selv d.d. knap kr. 400.000.- Da vi ikke endnu ved, hvor meget tilskud, om noget, som ovenstående fonde mv. evt. vil bidrage med, er det nøjagtige lånebehov svært at opgøre. Men i værste fald vil lånebehovet antageligt ligge lige under kr. 300.000.-.

Ib Thyge Christensen (Formand) Mogens Kailow (Næstformand) Lene Mikkelsen (kasserer)
Kurt Olsen (bestyrelsesmedlem) Henrik Høgh (bestyrelsesmedlem) Jørgen Lange (bestyrelsesmedlem)
OAK Nielsen (suppleant) Anni Forsmann (suppleant) Flemming Holse (suppleant)

Hvis bestyrelsens forslag bliver godkendt, så vil de næste skridt være, at

- Indhente endeligt tilbud,
- Afholde møde med kommunen (godkendelse af projektet) og
- Afholde møde med banken (forhandling om godkendelse af lån).

Ad dagsordenens pkt. 3.1. (Bestyrelsen stiller forslag til vedtagelse af beslutning om gennemførelse af ny renovering af broen i henhold til indhentet tilbud fra BRIDGESYSTEM APS på stort kr. 555500., jf. ovenstående tilbud nr. 1)).

Der blev gennemført afstemning (simpelt stemmeflertal jf. foreningens vedtægter), og forslaget blev enstemmigt og med alle stemmer vedtaget.

Ad dagsordenens pkt. 3.2. (Bestyrelsen foreslår, at generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at optage banklån til den del af udgiften, der pt. Ikke kan finansieres af foreningen, dog maksimum kr. 300000.-).

Der blev gennemført afstemning (simpelt stemmeflertal jf. foreningens vedtægter), og forslaget blev enstemmigt og med alle stemmer vedtaget.

Ad dagsordenens pkt.4. (Eventuelt).

Der blev rejst spørgsmål om, hvornår og hvordan medlemmerne ville blive orienteret.

FM svarede, at der når der var substantielt nyt, ville der blive udsendt et nyhedsbrev, ligesom der også ville blive orienteret herom på den ordinære generalforsamling i maj/juni 2022.

FM afsluttede mødet kl. 11.15.

JØRGEN GULDBORG LANGE

sekretær

ANNI FORSMANN

Dirigent

Ib Thyge Christensen (Formand) Mogens Kailow (Næstformand) Lene Mikkelsen (kasserer)
Kurt Olsen (bestyrelsesmedlem) Henrik Høgh (bestyrelsesmedlem) Jørgen Lange (bestyrelsesmedlem)
OAK Nielsen (suppleant) Anni Forsmann (suppleant) Flemming Holse (suppleant)